

COMUNE DI MONTELEONE DI FERMO

(Provincia di Fermo)

Codice 44042

**UFFICIO TECNICO**

COPIA DETERMINAZIONE  
UFFICIO TECNICO

**N. 86 del Reg. Data 15-09-20 ! N. 124 Registro Gen.**

-----  
**Oggetto: APPROVAZIONE DEL BANDO DI LOCAZIONE DI UN APPARTAMENTO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO AL PIANO PRIMO DELL'IMMOBILE UBICATO IN PIAZZA BENI, 6, AVVIO PROCEDURA SELETTIVA.**  
-----

Nell' Ufficio tecnico c/o la sede Municipale;

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **PREMESSO CHE:**

Con deliberazione di Giunta comunale n.35 del 15/09/2020 è stato deliberato di:

- fornire all'AREA TECNICA un indirizzo volto alla predisposizione di un bando pubblico aperto a chiunque sia interessato, per la concessione in locazione dell'appartamento sito in Monteleone di Fermo Piazza beni n.6, foglio 6 particella 414/272 , con una procedura al massimo rialzo con prezzo base determinato dall'UTC;

Vista la perizia redatta dal Geom. Simone principi Responsabile dell'UTC che stabilisce il prezzo di €.200,00 a base di gara per la locazione della porzione immobiliare di che trattasi;

Ritenuto necessario predisporre una procedura di evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto cui concedere in locazione detto immobile;

Ravvisata la necessità di effettuare una stima del canone di locazione da porre a base d'asta;

Visto l'allegato schema di bando, contenente altresì gli allegati: "Mod-ISTANZA"; "Mod-OFFERTA", "Schema contratto".

RITENUTA la propria competenza in merito

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

DI APPROVARE la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE l'avvio di una procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione di un soggetto a cui assegnare in locazione, per N. 4 anni, al prezzo di base di € . 2400,00 annui, il seguente immobile :

appartamento di proprietà comunale, sito in Monteleone di Fermo, Piazza beni n.6, distinto al NCEU al foglio 6 part.414 sub 2 e 274 sub 1.

DI APPROVARE l'allegato bando, con allegati istanza, modello di offerta e schema di contratto.

**COMUNE DI MONTELEONE DI FERMO**  
(Provincia di Fermo)

**BANDO PUBBLICO**

**PER LA LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO SITO IN PIAZZA BENI, 6. \_**

**Premesso che:**

Con Deliberazione di Giunta comunale n. 35 del 15 settembre 2020 è stato deliberato di:

- fornire all'AREA TECNICA un indirizzo volto alla predisposizione di un bando pubblico aperto a chiunque sia interessato, per la concessione in locazione dell'appartamento di proprietà comunale, sito in Monteleone di Fermo, Piazza Beni n.6, foglio 6 part.414 piano primo, con una procedura al massimo rialzo sul prezzo posto a base di gara;

Che ad oggi l'immobile è libero da persone e cose;

**Vista** la perizia di stima redatta dal geom. Simone Principi Responsabile dell'UTC con la quale si è determinato il valore da porre a base d'asta per la locazione dell'immobile di che trattasi pari ad €.200,00;

**Vista** la Determina dell'Area tecnica n. \_\_ del 15/09/2020 reg gen.le n. \_\_ è stato approvato un bando pubblico per la locazione dell'immobile al prezzo di €.200,00;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA TECNICA**

**RENDE NOTO CHE**

il giorno 20 ottobre 2020, alle ore 12.30, presso la sede municipale ubicata in Via Garibaldi 9, si terrà la seduta pubblica in cui verranno aperte le buste per le offerte per

**L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO SITO IN PIAZZA BENI N.6, PIANO PRIMO. \_**

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12,00 del giorno 19/10/2020** al seguente indirizzo: COMUNE DI MONTELEONE DI FERMO – Via Garibaldi 9 – 63841 – Monteleone di Fermo (FM)

#### **ART. 1 – DESCRIZIONE DELL’IMMOBILE**

L’immobile oggetto di locazione è il seguente: appartamento al piano secondo composto da soggiorno-pranzo, N.1 camere da letto e bagno oltre porzione di soffitta, in Piazza Beni n.6.

#### **ART. 2 - DESTINAZIONI D’USO E AUTORIZZAZIONI CONCEDIBILI**

L’immobile oggetto di locazione è concesso in locazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, rimanendo a carico dell’aggiudicatario la richiesta e l’ottenimento di eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni edilizie, amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l’uso attuale e per quelli consentiti, senza che l’aggiudicazione costituisca impegno al rilascio delle stesse da parte del Comune o di altri Enti Pubblici.

A tal fine l’aggiudicatario non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo per eventuali interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria, ordinaria e/o di adeguamento tecnico, igienico sanitario che si rendessero necessari ai fini e nei limiti degli usi consentiti.

#### **ART. 3 – CANONE A BASE D’ASTA**

Il canone a base d’asta, per la locazione dell’immobile in oggetto è di Euro 2.400,00 annui, da corrisondersi in rate mensili.

Sono poste a carico del conduttore le spese per la sottoscrizione del contratto di locazione e quelle inerenti e conseguenti il procedimento di gara.

#### **ART. 4 – DURATA DELLA LOCAZIONE**

Il contratto di locazione avrà la durata di anni 4 (quattro), rinnovabile ai sensi della Legge 392/1978 e s.m.i..

Alla prima scadenza contrattuale, il locatore può esercitare la facoltà di diniego della rinnovazione soltanto per i motivi di cui all’art. 29 della citata legge con le modalità e i termini ivi previsti.

#### **ART. 5 – CANONE DI LOCAZIONE - MODALITÀ DI PAGAMENTO**

L’importo di aggiudicazione costituisce la base annua per l’intera vigenza del contratto. Il pagamento del canone dovrà avvenire con rate mensili uguali e anticipate, entro i primi 5 giorni del mese di riferimento, mediante versamento presso la Tesoreria Comunale. Detto canone sarà aggiornato a cadenza annuale, per gli anni successivi al primo, nella misura del 75% della variazione dell’indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell’anno precedente.

#### **ART. 6 – SUBLOCAZIONE**

E’ fatto espresso divieto al conduttore di sublocare, o comunque cedere a qualsiasi titolo, anche gratuitamente, in tutto o in parte, l’immobile locato, senza autorizzazione del locatore.

#### **ART. 7 - OBBLIGHI E ONERI DEL CONDUTTORE**

Al conduttore è richiesto:

- di mantenere l’immobile locato in ottime condizioni di manutenzione ed efficienza;
- di consegnare puntualmente alla scadenza contrattuale tutti i locali in buono stato locativo;
- di consentire al locatore la facoltà di accedere ai locali, previo avviso, durante la locazione;

Sono ad esclusivo carico del conduttore:

- tutti gli oneri ed i costi riguardanti gli allacciamenti ai pubblici servizi (energia elettrica, gas, acqua, telefono, T.V., etc.) nonché tutte le spese per i relativi consumi;
- la corresponsione delle imposte sui tributi nonché di ogni altra imposta, tassa o contributo dovuti per legge a carico del locatario;
- l'esecuzione delle opere di manutenzione e riparazione ordinaria e straordinaria dell'immobile e di quelle necessarie al funzionamento degli stessi per l'uso cui è destinato.

#### **ART. 8 - REQUISITI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Può partecipare chiunque interessato sia persona fisica sia giuridica in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

1. essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'U.E.;
2. essere in possesso dei diritti politici e civili;
3. non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. ;
4. non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
5. non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81;
6. non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia.

Nel caso di Società, i requisiti di cui ai punti 3, 5 e 6 devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soggetti (amministratori, soci) individuati dall'art. 2,

comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252, ovvero: tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società).

#### **ART. 9 – DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Chiunque voglia partecipare all'assegnazione in locazione dell'immobile in oggetto dovrà far pervenire un plico, contenente l'offerta e la relativa documentazione, al seguente indirizzo, pena di esclusione, entro le ore 12,00 del giorno **19/10/2020** al seguente indirizzo: COMUNE DI MONTELEONE DI FERMO – Via Garibaldi 9 – 63841 – Monteleone di Fermo (FM)

Il recapito del plico potrà essere eseguito a mano da persone incaricate, in tal caso farà fede il timbro del Protocollo, con l'indicazione della data e ora di arrivo del plico. Il recapito del plico tramite mezzi diversi rimane ad esclusivo rischio del mittente, e qualora, per qualsiasi motivo esso non giungesse a destinazione nel termine perentorio ed improrogabile sopraindicato del 19/10/2020, si determinerebbe, indipendentemente dalla data di spedizione, l'automatica esclusione dalla gara della relativa offerta, senza l'obbligo dell'Amministrazione di respingerla all'atto della tardiva ricezione.

Il plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e della seguente dicitura: **“Domanda di partecipazione ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO DI PIAZZA BENI N.6.”**, dovrà contenere n. 2 buste, ognuna delle quali, analogamente sigillate e controfirmate, nonché contrassegnate rispettivamente con le seguenti diciture:

**Busta A) – Documentazione Amministrativa**

**Busta B) – Offerta Economica**

Le buste a loro volta dovranno contenere, a pena di esclusione, rispettivamente la seguente documentazione, redatta esclusivamente in lingua italiana:

**Busta A) – Documentazione Amministrativa,**

contenente:

l'istanza di partecipazione, secondo il modello allegato (Mod-ISTANZA), debitamente sottoscritta dal richiedente, se persona fisica, o dal legale rappresentante, se persona giuridica, contenente le generalità complete del richiedente, il codice fiscale, nonché l'indicazione della sede legale, con la dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 8 del presente bando; in caso di Società, tali requisiti devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soggetti (amministratori, soci) individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252 (Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia); dichiarazione esplicita di aver verificato lo stato, di fatto e di diritto, dell'immobile e di essere a conoscenza di tutte le condizioni contenute nel presente bando e relativi allegati e di accettarle integralmente senza riserva alcuna; l'attestazione dell'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria fissata in Euro 192,00 corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta per l'intera durata della locazione, da eseguirsi mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale;

Si specifica che il deposito cauzionale provvisorio:

- copre il rischio del mancato perfezionamento del contratto con l'aggiudicatario provvisorio per fatto o atto imputabile allo stesso;
- sarà restituito ai non aggiudicatari entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione, ad esclusione del 2° classificato in graduatoria al quale verrà restituito non prima della data di stipula del contratto con l'aggiudicatario;

La suddetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società e accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore, oltre a copia della fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale;

**Il deposito cauzionale verrà versato in sede di sottoscrizione del contratto di locazione e sarà pari a n.3 mensilità (sulla base del canone di aggiudicazione) e potrà avvenire mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale.**

**Busta B) – Offerta Economica**

La BUSTA B) dovrà essere chiusa in apposita busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante esternamente la seguente dicitura: **“Offerta economica”** e dovrà contenere:

**L'offerta economica**, munita di marca da bollo del valore corrente (€ 16,00) e redatta secondo il modello allegato “Mod-OFFERTA”, indica il canone iniziale che il

concorrente s'impegna annualmente a versare al Comune; dovrà essere redatta in lingua italiana ed espressa in cifre ed in lettere senza abrasioni o correzioni di sorta: in caso di discordanza tra i valori in cifra e quelli in lettere sarà considerato valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione. L'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società. Non sono ammesse offerte al ribasso;

#### **ART. 10 - CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GRADUATORIA**

Oltre al mancato rispetto di quanto previsto dagli articoli 8 e 9 del presente bando saranno motivo di inammissibilità della domanda le seguenti irregolarità:

- mancanza della firma a sottoscrizione della domanda o di una o più dichiarazioni;
- mancanza della fotocopia di un documento di identità personale;
- impossibilità di attribuzione del punteggio a causa della mancata indicazione di dati essenziali da parte del richiedente;
- morosità nei confronti del Comune di Monteleone di Fermo, per qualunque debito, anche di natura tributaria

#### **ART. 11 – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA E PROCEDURE AMMINISTRATIVE SUCCESSIVE**

La graduatoria verrà stilata dal Presidente del seggio di gara, con il criterio del massimo rialzo.

In sede di stipula del contratto di locazione dovrà essere presentata cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 13 del relativo contratto, pari a 3 mensilità del canone di locazione offerto, valevole per tutto il periodo di vigenza del contratto.

#### **ART. 12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Servizio Area Tecnica, Geom. Simone Principi. Saranno escluse tutte le offerte a ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta.

Ogni eventuale informazione potrà essere richiesta rivolgendosi al Comune di Monteleone di Fermo, via Garibaldi n.8, dalle ore 10:00 alle ore 13:00.

Il presente bando e allegati sono reperibili all'albo pretorio on line ovvero presso il sito istituzionale del Comune di Monteleone di Fermo al seguente link <http://www.halleyweb.com/c044042/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/elenco/sezione/attivi>

#### **ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento saranno trattati nel rispetto della D.Lgs. n. 196/2003 (Tutela della privacy).

#### **ART. 14 – ACCESSO AGLI ATTI**

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura di gara è differito, in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione, fermo restando quanto disposto dall'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

#### **ART. 15 – INFORMAZIONI GENERALI SUL BANDO**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Trascorsi i termini sopra fissati non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Non sono ammesse offerte tramite telegramma, fax o e-mail, condizionate, espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta propria o di altri, mancanti di cauzione o accompagnate da cauzione di importo insufficiente.

Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altre gare.

Non si darà corso all'apertura di plico che non risulti pervenuto nei modi e nei tempi come sopra meglio specificati.

Non si procederà ad aggiudicazione a favore di terzi da nominare.

Il presidente della gara ha facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara in oggetto o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che questi ultimi possano accampare pretesa alcuna.

Successivamente all'aggiudicazione, l'Amministrazione si riserva di accertare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, quanto dichiarato dall'interessato ai fini della procedura in oggetto.

Il pagamento della prima rata dovrà avvenire entro il primo mese dalla data di stipula del contratto.

#### **ART. 16 – ALLEGATI**

Al presente bando sono allegati:

- Allegato “Mod-ISTANZA”
- Allegato “Mod-OFFERTA”
- Allegato “Schema contratto”

Il Responsabile del Servizio Area tecnica  
Geom. Simone Principi

**Mod-ISTANZA**



Fermo

Spett. Comune di Monteleone di

Via Garibaldi n. 9

63841 -MONTELEONE DI

FERMO (FM)

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER  
L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO AL  
PIANO PRIMO IN PIAZZA BENI n.6.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_

*(barrare la casella che interessa)*

**in proprio**

**Legale rappresentante della società** \_\_\_\_\_ codice fi

**C  
H  
IE  
D  
E**

di partecipare alla procedura aperta per l'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE  
DEL LOCALE EX SPOGLIATOIO CAMPO DA TENNIS SITO IN VIA P.  
CONSOLINI s.n.c. \_

**A TAL FINE  
DICHIARA**

- di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'E.U.;
- di essere in possesso dei diritti politici e civili;
- di non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società);
- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81 (la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società);

- di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia (la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società).

Per le società si fa rinvio anche alle dichiarazioni di cui agli Allegati A/01(dichiarazione sostitutiva di certificazione riguardo alla composizione societaria, limitatamente a coloro per i quali è richiesta la certificazione antimafia) e A/02 (dichiarazione sostitutiva di certificazione riguardo al possesso dei requisiti morali ed in materia di antimafia dei soci)

### **DICHIARA ALTRESI'**

- di aver verificato lo stato di fatto e di diritto dell'immobile oggetto del presente bando anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo;
- di essere a conoscenza di tutte le condizioni contenute nel presente bando e relativi allegati e di accettarle integralmente senza riserva alcuna;
- attesta l'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria fissata in euro 192,00 corrispondente al 2% dell'importo a base d'asta per l'intera durata della locazione, da eseguirsi mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale (allegando alla presente copia della fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale);
- Di essere a conoscenza che all'atto della sottoscrizione del contratto di locazione dovrà essere versato il deposito cauzionale pari a tre mensilità nei modi previsti nel bando.

***Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni mendace.***

Data \_\_\_\_\_

Firma del titolare o del legale rappresentante (\*)

#### **Allega:**

**1)** copia della fidejussione bancaria o polizza assicurativa o deposito presso la Tesoreria Comunale

**2) copia di documento di identità valido.**

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003:** *i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e saranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.*

**Allegato A/01**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA  
ALLA COMPOSIZIONE SOCIETARIA (ART. 46,DPR 28.12.2000, N. 445)  
LIMITATAMENTE A COLORO PER I QUALI E' RICHIESTA LA  
CERTIFICAZIONE ANTIMAFIA : tutti i soci in caso di società di persone,  
tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i  
rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
cittadinanza \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della Società denominata \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ iscritto al n. \_\_\_\_\_ del Registro  
delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che la composizione della Società predetta è la seguente:

<b>Generalità</b>	<b>Carica</b>	<b>Luogo e data di nascita</b>

**Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.**

**Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni mendace.**

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante(\*)  
\_\_\_\_\_

**(\*) Allegare copia di documento di identità valido.**

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003:** *i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo*

Allegato A/02

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA AL POSSESSO DEI REQUISITI MORALI E IN MATERIA DI ANTIMAFIA DEI SOCI (la presente dichiarazione deve essere resa da ciascun socio in caso di società di persone, ciascun socio accomandatario in caso di società in accomandita semplice, ciascun rappresentante legale in caso di società di capitali o altri tipi di società)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
cittadinanza \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di socio della Società denominata \_\_\_\_\_

con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ iscritto al n. \_\_\_\_\_ del Registro delle  
Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'E.U.;

di essere in possesso dei diritti politici e civili;

di non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81

di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia

**Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.**

**Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni mendace.**

Data \_\_\_\_\_ Firma del dichiarante(\*)

***(\*) Allegare copia di documento di identità valido.***

***Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo***

Mod - Offerta

**Spett.**  
**Comune di Monteleone di Fermo**  
Via Garibaldi n. 9  
**63841 -MONTELEONE DI FERMO (FM)**

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DELL'APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO IN PIAZZA BENI n.6.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_, residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_), in Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale n° \_\_\_\_\_ - telefono n° \_\_\_\_\_ - fax n° \_\_\_\_\_ - in qualità di

*(barrare per la scelta):*

- Privato (persona fisica)
- Legale rappresentante della impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_, codice fiscale \_\_\_\_\_ e partita I.V.A. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_,

**OFFRE**

per la locazione dell'immobile di cui in oggetto, come da avviso d'asta la somma annua, al netto dell'IVA ed altre imposte, se dovute, di:

Euro \_\_\_\_\_ (in cifre)

Euro \_\_\_\_\_ (in lettere)

assoggettandosi a tutte le condizioni fissate nell'avviso medesimo.

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

N.B.:

**In caso di offerta congiunta fra più soggetti, dovranno essere riportati i nominativi di tutti i soggetti e l'offerta dovrà essere firmata da ognuno di essi, pena l'esclusione dell'offerta.**



La presente determinazione, non soggetta a pubblicazione, avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D. Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 ( T.U.).

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
F.TO ALL'ORIGINALE**

-----  
Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ( T.U.).

Li 15-09-20

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
( F.to Pagliuca Antonio )**

-----  
E' copia conforme all'originale.

Li 15-09-20  
-----